

# BERLINER ROCKHAUS

## Betreiber\*in für Kiosk gesucht!



© GSE gGmbH

<b>Fläche</b>	23 m <sup>2</sup>	<b>Einsendeschluss</b>	06.08.2023
<b>Kaltmiete</b>	14,96 €/m <sup>2</sup>	<b>Unterlagen</b>	Kontaktdaten, 1-seitiges Konzept
<b>BK-Vorauszahlung</b>	4,65 €/m <sup>2</sup>		Erfahrungen
<b>Vertragslaufzeit</b>	01.09.2023 - 31.08.2026		

Sehr geehrte Interessierte,

für das Berliner Rockhaus suchen wir ab sofort eine\*n neuen Kioskbetreiber\*in.

Das Gebäude in Buchberger Str. 6 ist ein ehemaliges Bürogebäude aus DDR-Zeiten unweit des Bahnhofes Lichtenberg, welches seit 2019 durch die GSE Gesellschaft für StadtEntwicklung gemeinnützige GmbH verwaltet wird.

Hier proben rund 1.000 Musiker, die sich 195 Räume auf rund 4.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche teilen.

Die Musiker\*innen des Berliner Rockhauses sowie umliegende Nachbar\*innen würden es begrüßen, wenn ihnen der Kiosk als beliebter Treffpunkt im Haus weiterhin erhalten bleibt.

Die Fläche verfügt über keinen Wasseranschluss. Eine Verlängerung des Mietvertrages ist möglich.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung mit Ihren Kontaktdaten und Ihrem (kurzen) Konzept zum angedachten Betrieb des Kiosks an:

GSE Gesellschaft für StadtEntwicklung gemeinnützige GmbH

z.Hd. Frau Sabine Riedel

Prinzenallee 74 – 13357 Berlin

gern auch per Mail an [riedel@gseggmbh.de](mailto:riedel@gseggmbh.de)

Vielen Dank.