

# Wir suchen ab sofort: (Junior) Projektsteuerer\*in

(m/w/d)

Sie möchten in einem gemeinnützigen Unternehmen einen gesellschaftlichen Beitrag zu mehr Teilhabe und Chancengleichheit leisten? Sie suchen eine Aufgabe mit einem Mehrwert für unser Berlin und sind bereit sich für unsere besonderen Bedarfsgruppen in einer wachsenden Metropole einzusetzen? Dann sind Sie bei uns genau richtig!



## Wer wir sind

Die GSE gGmbH (GSE) ist eine gemeinnützige Gesellschaft der Stiftung Sozialpädagogisches Institut Berlin und der Arbeiterwohlfahrt, Landesverband Berlin e.V. und seit 1988 für das Land Berlin tätig. Als Treuhänder Berlins haben wir die Aufgabe, für besondere Bedarfsgruppen des Wohnungsmarktes, für sozial benachteiligte Mieter\*innen, für Personengruppen der Sozial- und Jugendhilfe und für jugend- und sozialkulturelle Projekte bezahlbare Wohn- und Nutzräume langfristig zu sichern.

In unserem Team der Projektsteuerung werden größere Baumaßnahmen in Bestandsgebäuden mit externen Planungsbüros kosten-, termin- und qualitätsgerecht verantwortet und aktiv gesteuert. Es erwarten Sie sehr spannende und besondere Projekte, vielseitige Aufgaben und ein hohes Maß an Gestaltungsmöglichkeiten.

Für diesen Geschäftsbereich suchen wir eine\*n Projektsteuerer\*in zum nächstmöglichen Zeitpunkt!

## Ihre Aufgaben

- Projektsteuerung bei Bauprojekten: Wahrnehmung der Bauherrenfunktion, Begleitung und Durchführung von Ausschreibungen, laufende Begleitung von Baumaßnahmen sowie Qualitätskontrolle, Kosten und Nachtragsmanagement
- A-Z Bearbeitung von komplexeren technischen / baulichen Sachverhalten und Mängeln in Wohn- und Gewerbeeinheiten: Überprüfung und Beurteilung von Mängeln, Erarbeitung und Einleitung von Maßnahmen, Vergabe, Begleitung, Kontrolle und Abnahme, Sachliche Prüfung von Rechnungen
- Beachtung der Landeshaushaltsordnung und weiterer Vorgaben des Landes Berlins
- Mitarbeit bei der Aquisition neuer Projekte

## Das bieten wir Ihnen

- Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 38,5 Std./Wo (Vollzeit)
- Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch flexible Arbeitszeiten
- Fahrtkostenbezuschung durch das Deutschland Ticket
- 30 Tage Urlaub pro Jahr + 24.12. und 31.12. frei
- betriebliche Altersvorsorge über den gesetzlichen Standards
- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Intensive Einarbeitung in das Arbeitsgebiet
- Vorteile eines gemeinnützigen, etablierten Unternehmens in Berlin: sicherer Arbeitsplatz mit abwechslungsreichen Projekten, flache Hierarchien, direkte Mitwirkung bei strategischen Zielen, sehr spannende Kunden und Projekte aus dem sozialen und kreativen Milieu
- Die Vergütung richtet sich nach den Vergütungsrichtlinien der GSE
- Individuelle Weiterbildungen und Entwicklungschancen nach Absprache

## Ihre Qualifikationen

- Abgeschlossenes Hochschulstudium als Bauingenieur\*in / Architekt\*in oder ähnliches
- Erste Berufserfahrung in der Projektsteuerung wäre wünschenswert
- Erste Kenntnisse in der Landeshaushaltsordnung, BauOBl, AHO, VgV etc. von Vorteil
- Gute MS-Office-Kenntnisse, insbesondere in Excel und gutes Zahlenverständnis
- selbstständige und kundenorientierte Kommunikation
- Teamfähigkeit, Durchsetzungsvermögen, Verhandlungsgeschick
- Sehr gute Deutschkenntnisse (C1 oder C2 Niveau)

Sie wollen mit uns arbeiten? Wunderbar! Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit einem kurzen Motivationsschreiben & Lebenslauf, Ihrer Gehaltsvorstellung und ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin. Für Rückfragen steht Ihnen unsere Managerin für People & Culture Frau Zaluski zur Verfügung.

Wir wertschätzen Vielfalt und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität.

Bitte senden Sie Ihre  
Unterlagen an  
[zaluski@gseggmbh.de](mailto:zaluski@gseggmbh.de)



GSE Gesellschaft für StadtEntwicklung gemeinnützige GmbH – Treuhänder Berlins  
Prinzenallee 74, 13357 Berlin  
E-Mail: [zaluski@gseggmbh.de](mailto:zaluski@gseggmbh.de)  
[www.gseggmbh.de](http://www.gseggmbh.de)

Geschäftsanschrift: Prinzenallee 74, 13357 Berlin  
Geschäftsführer: Philipp Strohm  
Sitz der Gesellschaft: Berlin, Amtsgericht Charlottenburg, HRB27560  
Gesellschafter: Stiftung Sozialpädagogisches Institut Berlin,  
Arbeiterwohlfahrt Landesverband Berlin e.V.  
Vorsitzende des Aufsichtsrates: Annette Berg