Wir suchen ab 01.01.27:
Projektsteuer*in (m/w/d)

Du möchtest in einem gemeinnützigen Unternehmen einen gesellschaftlichen Beitrag zu mehr Teilhabe und Chancengleichheit leisten? Du suchst eine Aufgabe mit einem Mehrwert für unser Berlin und bist bereit Dich für unsere besonderen Bedarfsgruppen in einer wachsenden Metropole einzusetzen?
Dann bist Du bei uns genau richtig!

Wer wir sind
Die GSE gGmbH (GSE) ist eine gemeinnützige Gesellschaft der Stiftung Sozialpädagogisches Institut Berlin und der Arbeiterwohlfahrt, Landesverband Berlin e.V. und seit 1987 für das Land Berlin tätig. Als Treuhänder Berlins haben wir die Aufgabe, für besondere Bedarfsgruppen des Wohnungsmarktes, für sozial benachteiligte Mieter*innen, für Personengruppen der Sozial- und Jugendhilfe und für jugend- und sozialkulturelle Projekte bezahlbare Wohn- und Nutzräume langfristig zu sichern.

In unserem Team der Projektsteuerung werden größere Baumaßnahmen in Bestandsgebäuden mit externen Planungsbüros kosten-, termin- und qualitätsgerecht verantwortet und aktiv gesteuert. Es erwarten Dich sehr spannende und besondere Projekte, vielseitige Aufgaben und ein hohes Maß an Gestaltungsmöglichkeiten.

Für diesen Geschäftsbereich suchen wir eine*n Projektsteuer*in zum voraussichtlich 01.01.2027!

Deine Aufgaben
– Projektsteuerung und Bauherrenvertretung bei Bau- und Sanierungsprojekten mit Schwerpunkt auf Umsetzung, Steuerung und Abschluss der Baumaßnahmen
– A-Z Bearbeitung von komplexeren technischen / baulichen Sachverhalten und Mängeln in Wohn- und Gewerbeeinheiten: Überprüfung und Beurteilung von Mängeln, Erarbeitung und Einleitung von Maßnahmen, Kostenermittlung, Vergabe, Begleitung, Kontrolle und Abnahme, Sachliche Prüfung von Rechnungen
– Sicherstellung der Einhaltung gesetzlicher und öffentlicher Vorgaben, insbesondere relevanter Bau- und Vergaberegelungen Beachtung der Landeshaushaltsordnung und weiterer Vorgaben des Landes Berlins

Das bieten wir Dir
– Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 30-38,5 Std./Woche
– Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch flexible Arbeitszeiten
– Fahrtkostenbezuschussung für das Deutschland Ticket
– 30 Tage Urlaub pro Jahr + 24.12. und 31.12. frei
– betriebliche Altersvorsorge über den gesetzlichen Standards
– befristet bis zum 31.12.2030 mit Option auf Entfristung
– Intensive Einarbeitung in das Arbeitsgebiet
– Vorteile eines gemeinnützigen, etablierten Unternehmens in Berlin: sicherer Arbeitsplatz mit abwechslungsreichen Projekten, flache Hierarchien, direkte Mitwirkung bei strategischen Zielen, sehr spannende Kunden und Projekte aus dem sozialen und kreativen Milieu
– Die Vergütung liegt bei 50.000€ bis 57.000€ brutto p.a.
– Individuelle Weiterbildungen und Entwicklungschancen nach Absprache

Deine Qualifikationen
– Abgeschlossenes Hochschulstudium als Bauingeneur*in, Architekt*in oder gleichwertige Qualifikation
– mind. 2 Jahre Berufserfahrung in der Projektsteuerung oder Bauherrnvertretung, idealerweise mit Erfahrung im Umgang mit Bestandsobjekten und Sanierungsmaßnahmen
– Fundierte Kenntnisse im Bau- und Planungsrecht, Bauabläufen und Bauvertragswesen, sowie der Landeshaushaltsordnung, BauOBln, AHO, VgV etc., sowie diverser Förderrichtlinien
– sicherer Umgang mit Kosten-, Termin- und Qualitätssteuerung von Bauprojekten
– Gute MS-Office-Kenntnisse, insbesondere in Excel
– Teamfähigkeit, eigenverantwortliches Arbeiten, gutes Verhandlungsgeschick
– Sehr gute Deutschkenntnisse (C1 oder C2 Niveau)

Du willst mit uns arbeiten? Wunderbar! Wir freuen uns auf Deine Bewerbung mit einem kurzen Motivationsschreiben & Lebenslauf, Deiner Gehaltsvorstellung und deinem frühestmöglichen Eintrittstermin. Für Rückfragen steht Dir unsere Managerin für People & Culture Lea Walter zur Verfügung.

Bitte sende Deine Unterlagen bis zum 30.11.26 an **bewerbung@gseggmbh.de**

Wir wertschätzen Vielfalt und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/ Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität.

GSE gGmbH
GSE Gesellschaft für StadtEntwicklung gemeinnützige GmbH – Treuhänder Berlins
Prinzenallee 74, 13357 Berlin
E-Mail: bewerbung@gseggmbh.de
www.gseggmbh.de

Geschäftsanschrift: Prinzenallee 74, 13357 Berlin
Geschäftsführer: Philipp Strohm
Sitz der Gesellschaft: Berlin, Amtsgericht Charlottenburg, HRB27560
Gesellschafter: Stiftung Sozialpädagogisches Institut Berlin,
Arbeiterwohlfahrt Landesverband Berlin e.V.
Vorsitzende des Aufsichtsrates: Andrea Niemann